



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ГКУ ЦБС
О.В. Неспанова.

План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы
Государственного казенного учреждения
«Централизованная библиотечная система»
(г. Байконур, 5 микрорайон дом 3 «А»)

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	468321, город Байконур, 5-мкр., д. 3 «А»
2	Год постройки	1990 г.
3	Общая площадь здания (мкв.)	601,77
4	Теплоснабжающая организация	ГУП ПЭО Байконурэнерго
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора теплового пункта	имеется
7	Система отопления	открытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические, частично пластиковые

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 гг.	148
	2023-2024 г.г.	154
	2024-2025 г.г.	169
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°с
	2022-2023 г.г.	-11
	2023-2024 гг.	-13
	2024-2025 гг.	-11
	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии п и/б о а чета	Гккал
	2022-2023 гг.	202,238616
	2023-2024 гг.	192,569565
	2024-2025 г.г.	154,888937
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 гг.	нет
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во

	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 гг.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

п/п	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	апрель-май
2	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности; - замена фильтрующего элемента	май
3	Промывка системы отопления гидropневматическим способом	С 21-25 апреля
4	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см теплового пункта	С 21-25 апреля
5	Испытание на прочность и плотность давлением 6 кгс/см системы отопления	С 21-25 апреля
6	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящихся в более холодных помещениях	май - июнь
7	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	май-июнь
8	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - утепление трубопроводов в пределах теплового пункта, проходящих по холодным помещениям	август-сентябрь

9	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	июнь-август
10	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	август - сентябрь
11	Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2025-2026 годы	август
12	Запуск системы отопления согласно распоряжению Главы администрации	октябрь

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

п/п	Перечень документов	срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	до 30 апреля
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону 2025-2026гг.»	март-апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	март-апрель
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	август
6	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
7	Справка о наличии материально-технических ресурсов для эксплуатации тепловых энергоустановок	август
8	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	август
9	Акт о гидропневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя ГУП ПЭО «Байконурэнерго»	апрель
10	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	апрель
11	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	июнь
12	Паспорт индивидуального теплового пункта	июль
13	Принципиальная схема индивидуального теплового пункта	июль
14	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	июль
15	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	июль

Составила Главный инженер ГКУ ЦБС  Досбаева Э.Б.